RD Větrná A1

Březí u Mikulova · dvojdům SO-01, vlevo z ulice

Dispozice
4+kk

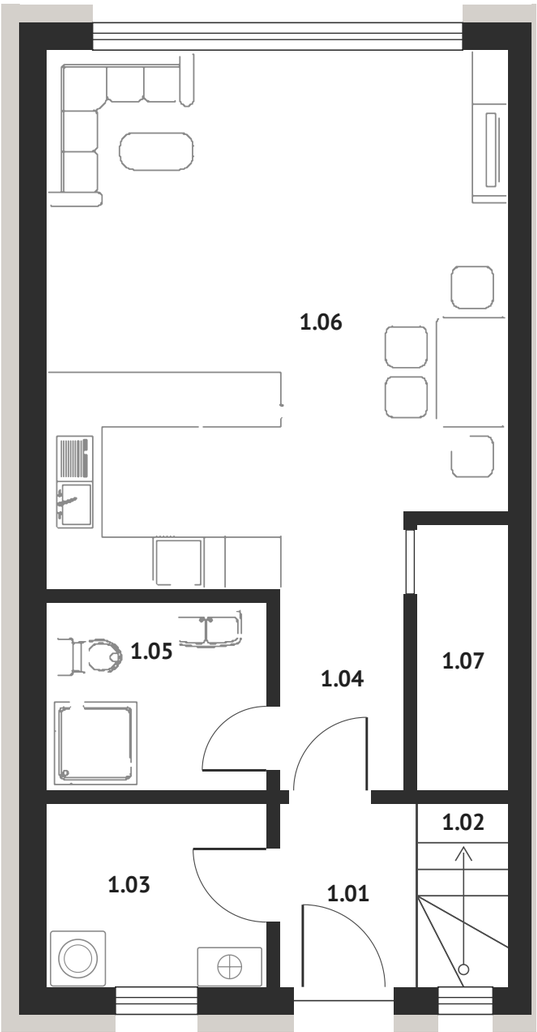
Podlahová plocha 1NP	49,56 m²
Podlahová plocha podkroví	48,91 m²
Celková podlahová plocha domu	**98,47 m²**
Velikost pozemku	cca 340 m²
Počet podlaží	2 (přízemí + podkroví)
Zahrada	ANO
Terasa	ANO
Parkovací stání	pro 2 auta (u vchodu)
Vytápění	tepelné čerpadlo
Podlahové vytápění	ANO
Větrání s rekuperací	ANO
Energetická třída	A
Předpoklad kolaudace	12/2027

ozn.	název místnosti	plocha (m²)
1NP		
1.01	ZÁDVEŘÍ	3,00
1.02	SCHODIŠTĚ	2,15
1.03	TECHNICKÁ MÍSTNOST	4,80
1.04	CHODBA	2,95
1.05	KOUPELNA + WC	4,89
1.06	OBÝVACÍ POKOJ + KK	28,87
1.07	SPÍŽ	2,90
	Celkem 1NP	**49,56**
PODKROVÍ		
2.01	SCHODIŠTĚ	5,20
2.02	CHODBA	6,07
2.03	LOŽNICE	13,26
2.04	KOUPELNA + WC	4,53
2.05	POKOJ	11,52
2.06	PRACOVNA	8,33
	Celkem podkroví	**48,91**

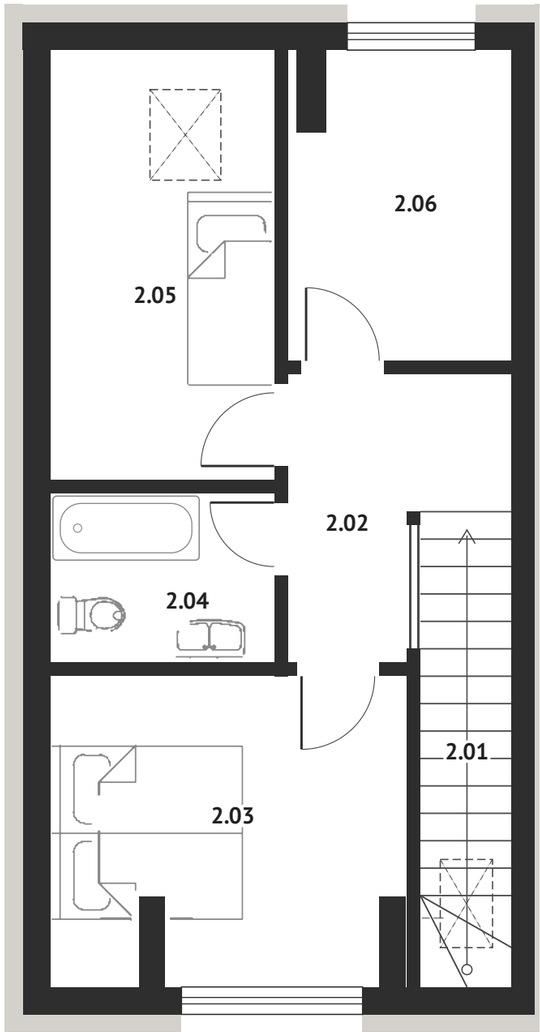
DEVELOPER

HT - develop s.r.o.

1NP



PODKROVÍ



Půdorys jednotky A1. Stejnou dispozici má jednotka B1, jednotky A2 a B2 jsou zrcadlově otočené. Vstup z ulice Větrná je na půdorysu dole, zahrada nahoře.

VIZUALIZACE

Projektová dokumentace, popis standardů a barevné řešení se mohou v průběhu výstavby měnit z důvodu změn materiálů, technologií a postupu prací. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační, rozmístění nábytku a vybavení je ilustrační. Vizualizace jsou ilustrační – vyobrazené vybavení interiéru a terasy (nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče, svítidla, zahradní nábytek) ani výsadba zahrady nejsou součástí dodávky; zahrada je předávána bez vybavení. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu domu.

Ivo Hromec
+420 778 499 501
info@vysnenydum.cz